

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Мира д. 12

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 55,1 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 615,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	В т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-69161.40	151069.79	138688.18	0	12381.61

Доходы (оплата)	В т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	В т.ч.		
					Содержание	ремонт	
137309.37	137309.37	0	90.89	119452.87	115733.01	3719.86	-51304.90

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	19407.24
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3549.54
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	26828.76
4	Уборка мест общего пользования, руб.	12815.24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8251.53
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4517.6
7	Расходы по управлению МКД, руб.	27981.49
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	12381.61
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: прочее в т.ч.: дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3719.86 119.86 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев